

AS6030 propuso 10 preguntas a los Candidatos a Jefe de Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires. Las respuestas recibidas hasta el viernes 25 de octubre se transcriben a continuación.

Respuestas de Matías Lammens

1. CAMBIO CLIMÁTICO:

Por efecto del cambio climático, se prevé un incremento en las precipitaciones intensas y en las temperaturas extremas, con olas de calor más frecuentes.

¿Qué estrategias de planificación urbano-territorial propone para mitigar riesgos y mejorar la resiliencia de nuestra Ciudad?

No se recibió respuesta

2. ESPACIOS VERDES

Buenos Aires tiene un alto déficit de espacios verdes y los existentes se concentran en áreas específicas de la ciudad, en muchos casos fuera del alcance cotidiano de gran parte de la población.

¿Qué medidas propone para incrementar los espacios verdes de uso público de distintas escalas incluyendo huertas urbanas y áreas de recreación?

No se recibió respuesta

3. EFICIENCIA ENERGÉTICA EN EDIFICIOS.

Los edificios son los mayores consumidores de gas y electricidad en la Ciudad. Gran parte de esa energía se destina a la climatización de construcciones diseñadas sin tener en cuenta su consumo energético y sin el correcto acondicionamiento térmico.

¿Qué medidas propone implementar para mejorar la calidad constructiva, evitar el derroche energético y los excesos en los costos de los servicios, tanto de los edificios nuevos como de los existentes para los habitantes de la ciudad?

No se recibió respuesta

4. ENERGÍAS RENOVABLES

Las energías renovables, especialmente la solar térmica y fotovoltaica tienen un enorme potencial de desarrollo en la Ciudad de Buenos Aires que aún no ha sido aprovechado.

¿Qué herramientas propone para acelerar la incorporación de estas y otras fuentes renovables al abastecimiento de energía de los edificios nuevos y existentes?

No se recibió respuesta

5. CUIDADO DEL AGUA

En la Ciudad de Buenos Aires se derrocha agua potable, con valores de consumo por habitante que duplicarían el promedio mundial.

¿Qué estrategias propone para el cuidado de este recurso y/o cómo piensa lograr un consumo responsable en la Ciudad?

No se recibió respuesta

6. RESIDUOS URBANOS

A pesar de múltiples y costosas campañas y equipamiento provisto por la Ciudad para promover la separación de residuos urbanos hay aún dificultades para alcanzar las metas de la ley de Basura Cero.

¿Qué medidas tiene pensado implementar para estimular la minimización, separación, reutilización y reciclaje de todo tipo de residuos sólidos urbanos, incluidos los materiales de construcción y de aquellos sujetos a manejo especial?

No se recibió respuesta

7. CALIDAD E IMPACTO AMBIENTAL DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN

Estudios científicos comprueban la existencia de materiales y productos de construcción con componentes químicos que provocan problemas en la salud y el ambiente, o liberan gases tóxicos en contacto con el fuego.

¿Qué medidas de prevención propone para la producción, promoción y uso de materiales y sistemas constructivos más eficientes, con bajo o nulo contenido de contaminantes nocivos para el organismo humano y el medio ambiente?

No se recibió respuesta

8. ESPACIO PÚBLICO Y COSTA DEL RÍO

Si bien Buenos Aires es una ciudad costera, el desarrollo urbano y territorial de los últimos cincuenta años ha limitado cada vez más el acceso de sus ciudadanos a las costas del Río de La Plata.

¿Qué estrategias propone llevar adelante para lograr que las costas y los ríos de Buenos Aires sean un espacio de uso y disfrute público?

No se recibió respuesta

9. INTEGRACIÓN URBANA-METROPOLITANA

Teniendo en cuenta que las jurisdicciones políticas no coinciden con las ambientales y ante la evidencia acerca de los beneficios que produce la integración metropolitana en una región funcionalmente única

¿Qué medidas propone para mejorar la integración de la Ciudad de Buenos Aires con su área metropolitana, particularmente en temas como transporte, manejo de cuencas fluviales y ambiente, donde los límites administrativos dificultan el trabajo coordinado, operativo e integral?

No se recibió respuesta

10. ORDENAMIENTO TERRITORIAL SOSTENIBLE Y TIERRAS PÚBLICAS

Ante la creciente política de venta de predios públicos llevada adelante por la Agencia de Administración de Bienes del Estado (AABE) y considerando que por su stock limitado, esta transferencia redundaría en menores oportunidades para la planificación integral de la Ciudad en materia de acceso a espacios verdes, viviendas y valor del suelo.

¿Qué opinión le merece este proceso de transferencia de tierras públicas, en su mayoría estratégicas, a privados? ¿Qué beneficios urbanos, ambientales y sociales cree que aportan y/o aportarían estas ventas a la ciudad de Buenos Aires? Si su opinión sobre esta política tuviera otros puntos de vista, nos gustaría saber qué medidas considera deberían ser las correctas?

No se recibió respuesta

Respuestas de Horacio Rodríguez Larreta

1. CAMBIO CLIMÁTICO:

Por efecto del cambio climático, se prevé un incremento en las precipitaciones intensas y en las temperaturas extremas, con olas de calor más frecuentes.

¿Qué estrategias de planificación urbano-territorial propone para mitigar riesgos y mejorar la resiliencia de nuestra Ciudad?

No se recibió respuesta

2. ESPACIOS VERDES

Buenos Aires tiene un alto déficit de espacios verdes y los existentes se concentran en áreas específicas de la ciudad, en muchos casos fuera del alcance cotidiano de gran parte de la población.

¿Qué medidas propone para incrementar los espacios verdes de uso público de distintas escalas incluyendo huertas urbanas y áreas de recreación?

No se recibió respuesta

3. EFICIENCIA ENERGÉTICA EN EDIFICIOS.

Los edificios son los mayores consumidores de gas y electricidad en la Ciudad. Gran parte de esa energía se destina a la climatización de construcciones diseñadas sin tener en cuenta su consumo energético y sin el correcto acondicionamiento térmico.

¿Qué medidas propone implementar para mejorar la calidad constructiva, evitar el derroche energético y los excesos en los costos de los servicios, tanto de los edificios nuevos como de los existentes para los habitantes de la ciudad?

No se recibió respuesta

4. ENERGÍAS RENOVABLES

Las energías renovables, especialmente la solar térmica y fotovoltaica tienen un enorme potencial de desarrollo en la Ciudad de Buenos Aires que aún no ha sido aprovechado.

¿Qué herramientas propone para acelerar la incorporación de estas y otras fuentes renovables al abastecimiento de energía de los edificios nuevos y existentes?

No se recibió respuesta

5. CUIDADO DEL AGUA

En la Ciudad de Buenos Aires se derrocha agua potable, con valores de consumo por habitante que duplicarían el promedio mundial.

¿Qué estrategias propone para el cuidado de este recurso y/o cómo piensa lograr un consumo responsable en la Ciudad?

No se recibió respuesta

6. RESIDUOS URBANOS

A pesar de múltiples y costosas campañas y equipamiento provisto por la Ciudad para promover la separación de residuos urbanos hay aún dificultades para alcanzar las metas de la ley de Basura Cero.

¿Qué medidas tiene pensado implementar para estimular la minimización, separación, reutilización y reciclaje de todo tipo de residuos sólidos urbanos, incluidos los materiales de construcción y de aquellos sujetos a manejo especial?

No se recibió respuesta

7. CALIDAD E IMPACTO AMBIENTAL DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN

Estudios científicos comprueban la existencia de materiales y productos de construcción con componentes químicos que provocan problemas en la salud y el ambiente, o liberan gases tóxicos en contacto con el fuego.

¿Qué medidas de prevención propone para la producción, promoción y uso de materiales y sistemas constructivos más eficientes, con bajo o nulo contenido de contaminantes nocivos para el organismo humano y el medio ambiente?

No se recibió respuesta

8. ESPACIO PÚBLICO Y COSTA DEL RÍO

Si bien Buenos Aires es una ciudad costera, el desarrollo urbano y territorial de los últimos cincuenta años ha limitado cada vez más el acceso de sus ciudadanos a las costas del Río de La Plata.

¿Qué estrategias propone llevar adelante para lograr que las costas y los ríos de Buenos Aires sean un espacio de uso y disfrute público?

No se recibió respuesta

9. INTEGRACIÓN URBANA-METROPOLITANA

Teniendo en cuenta que las jurisdicciones políticas no coinciden con las ambientales y ante la evidencia acerca de los beneficios que produce la integración metropolitana en una región funcionalmente única

¿Qué medidas propone para mejorar la integración de la Ciudad de Buenos Aires con su área metropolitana, particularmente en temas como transporte, manejo de cuencas fluviales y ambiente, donde los límites administrativos dificultan el trabajo coordinado, operativo e integral?

No se recibió respuesta

10. ORDENAMIENTO TERRITORIAL SOSTENIBLE Y TIERRAS PÚBLICAS

Ante la creciente política de venta de predios públicos llevada adelante por la Agencia de Administración de Bienes del Estado (AABE) y considerando que por su stock limitado, esta transferencia redundaría en menores oportunidades para la planificación integral de la Ciudad en materia de acceso a espacios verdes, viviendas y valor del suelo.

¿Qué opinión le merece este proceso de transferencia de tierras públicas, en su mayoría estratégicas, a privados? ¿Qué beneficios urbanos, ambientales y sociales cree que aportan y/o aportarían estas ventas a la ciudad de Buenos Aires? Si su opinión sobre esta política tuviera otros puntos de vista, nos gustaría saber qué medidas considera deberían ser las correctas?

No se recibió respuesta

Respuestas de Gabriel Solano

1. CAMBIO CLIMÁTICO:

Por efecto del cambio climático, se prevé un incremento en las precipitaciones intensas y en las temperaturas extremas, con olas de calor más frecuentes.

¿Qué estrategias de planificación urbano-territorial propone para mitigar riesgos y mejorar la resiliencia de nuestra Ciudad?

Respuesta 1: El río de la Plata es particularmente vulnerable al cambio climático, informes del Panel Intergubernamental de Cambio Climático (IPCC) de la ONU así lo confirman. La lógica consecuencia del cambio climático es el aumento de episodios extremos (grandes precipitaciones en poco tiempo) y, por otra parte, sobre el estuario repercute el aumento del nivel del mar global. Por lo tanto, hay que adecuar la ciudad a episodios de inundaciones, para eso hay que 1) preservar los pocos espacios verdes que quedan en particular los terrenos ferroviarios, portuarios y aledaños a rutas , 2) evitar los rellenos costeros, tal es el caso del Aeroparque que se está ampliando para regalarle una gran playa de estacionamiento a Eurnequian, y la ampliación del puerto de Buenos Aires, avanzando sobre el frente costero, 3) realizar mantenimiento a los arroyos que atraviesan la ciudad, tanto entubados como naturales, es decir, retirar los residuos, controlar a las empresas que envían sus pluviales al río y preservar las márgenes con vegetación nativa; 4) limitar las construcciones a su menor expresión, construir solamente para fines sociales, no más centros comerciales, ni estadios, ni edificios para reserva de valor; 5) denunciar el mal manejo de las cabeceras de cuenca que se realiza en los partidos donde nacen los arroyos que atraviesan la ciudad. El cemento genera efecto de isla de calor, incluir arbolado en todas las veredas va a mitigar este problema.

.....

2. ESPACIOS VERDES

Buenos Aires tiene un alto déficit de espacios verdes y los existentes se concentran en áreas específicas de la ciudad, en muchos casos fuera del alcance cotidiano de gran parte de la población.

¿Qué medidas propone para incrementar los espacios verdes de uso público de distintas escalas incluyendo huertas urbanas y áreas de recreación?

Respuesta 2: Mantener los espacios verdes actuales y ampliarlos, usando los recursos legales tales como expropiación en casos particulares. Disponer de terrenos para huertas urbanas comunitarias, que sean para fines educativos y productivos. Estimular el cultivo de hortalizas y verduras para consumo y para dar clases para que las personas recuperen la cultura del trabajo de la tierra y la alimentación con los nutrientes naturales.

Es necesario que en la planificación barrial se tenga en cuenta la opinión de los consejos consultivos de cada comuna.

3. EFICIENCIA ENERGÉTICA EN EDIFICIOS.

Los edificios son los mayores consumidores de gas y electricidad en la Ciudad. Gran parte de esa energía se destina a la climatización de construcciones diseñadas sin tener en cuenta su consumo energético y sin el correcto acondicionamiento térmico.

¿Qué medidas propone implementar para mejorar la calidad constructiva, evitar el derroche energético y los excesos en los costos de los servicios, tanto de los edificios nuevos como de los existentes para los habitantes de la ciudad?

Respuesta 3: En primer lugar hay que evitar construir para reserva de valor, como se hace actualmente. Las construcciones deben ser sustentables (orientación respecto del sol y del viento, uso de materiales aislantes y no perecederos, terrazas verdes, instalación de calefactores solares, recuperación del agua de lluvia)

.....

4. ENERGÍAS RENOVABLES

Las energías renovables, especialmente la solar térmica y fotovoltaica tienen un enorme potencial de desarrollo en la Ciudad de Buenos Aires que aún no ha sido aprovechado.

¿Qué herramientas propone para acelerar la incorporación de estas y otras fuentes renovables al abastecimiento de energía de los edificios nuevos y existentes?

Respuesta 4: Incluir instalaciones fotovoltaicas, obligar y controlar a las grandes construcciones, clubes y otras instituciones a aplicar un plan de gestión ambiental que incluya el ahorro energético (electricidad y gas) y de agua..

.....

5. CUIDADO DEL AGUA

En la Ciudad de Buenos Aires se derrocha agua potable, con valores de consumo por habitante que duplicarían el promedio mundial.

¿Qué estrategias propone para el cuidado de este recurso y/o cómo piensa lograr un consumo responsable en la Ciudad?

Respuesta 5: Realizar una política educativa en todos los niveles y utilizar todos los medios de difusión públicos y privados. Casi no hay política educativa en este

aspecto. La empresa de aguas AySA gasta cada vez más dinero (reactivos y energía) en potabilizar el agua, por que el río viene cada vez más contaminado.

.....

6. RESIDUOS URBANOS

A pesar de múltiples y costosas campañas y equipamiento provisto por la Ciudad para promover la separación de residuos urbanos hay aún dificultades para alcanzar las metas de la ley de Basura Cero.

¿Qué medidas tiene pensado implementar para estimular la minimización, separación, reutilización y reciclaje de todo tipo de residuos sólidos urbanos, incluidos los materiales de construcción y de aquellos sujetos a manejo especial?

Respuesta 6: Para generar menos residuos, hay que producir solamente los bienes necesarios para satisfacer las necesidades humanas y nada más; evitar los envases que solamente demuestran la competencia entre las marcas (cada vez con mayores materiales y colores). Los envases indispensables deber ser biodegradables o reciclables. En una primera etapa proveer de herramientas y maquinarias a las cooperativas de recuperadores urbanos y abrir nuevas instalaciones.

Respecto de los grandes artefactos, debe haber una política nacional de evitar la producción de máquinas de obsolescencia programada.

Se requiere también una norma para que las empresas que realizan demolición recuperen materiales (carpintería, vidrios, mampostería, artefactos, etc), porque actualmente se destruye todo. Acondicionar los espacios de reciclado y disposición final de escombros para que cumplan con las normas ambientales y de higiene y seguridad.

.....

7. CALIDAD E IMPACTO AMBIENTAL DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN

Estudios científicos comprueban la existencia de materiales y productos de construcción con componentes químicos que provocan problemas en la salud y el ambiente, o liberan gases tóxicos en contacto con el fuego.

¿Qué medidas de prevención propone para la producción, promoción y uso de materiales y sistemas constructivos más eficientes, con bajo o nulo contenido de contaminantes nocivos para el organismo humano y el medio ambiente?

Respuesta 7: Si bien las leyes sobre materiales debieran ser nacionales, puede haber restricciones a los materiales tóxicos y no reciclables en la CABA.

Los materiales de construcción tienen que ser sustentables, no deben contener elementos tóxicos y cabe controlar el gas radón, para que la radiación sea mínima para los habitantes de la vivienda.

Los trenes de los subterráneos que poseen asbesto deben ser decontaminados inmediatamente.

.....

8. ESPACIO PÚBLICO Y COSTA DEL RÍO

Si bien Buenos Aires es una ciudad costera, el desarrollo urbano y territorial de los últimos cincuenta años ha limitado cada vez más el acceso de sus ciudadanos a las costas del Río de La Plata.

¿Qué estrategias propone llevar adelante para lograr que las costas y los ríos de Buenos Aires sean un espacio de uso y disfrute público?

Respuesta 8: La accesibilidad a la costa para el público debiera ser total pero, habiendo instalaciones que quizá impidan aplicar el derecho al camino de sirga, hay que preservar los espacios actuales y estimular la vegetación autóctona y generar espacios recreativos públicos. Impedir la construcción en zonas costeras, por ejemplo, Puerto Madero debe tener restricción absoluta de construcción de edificios en altura

.....

9. INTEGRACIÓN URBANA-METROPOLITANA

Teniendo en cuenta que las jurisdicciones políticas no coinciden con las ambientales y ante la evidencia acerca de los beneficios que produce la integración metropolitana en una región funcionalmente única

¿Qué medidas propone para mejorar la integración de la Ciudad de Buenos Aires con su área metropolitana, particularmente en temas como transporte, manejo de cuencas fluviales y ambiente, donde los límites administrativos dificultan el trabajo coordinado, operativo e integral?

Respuesta 9: Constituir los comités de cuenca, organismos donde las jurisdicciones que forman parte de alguno de los arroyos estén representadas e integren también a organizaciones de la comunidad local y a los usuarios del recurso hídricos. Para el mantenimiento de los comités y el mantenimiento del arroyo y su valle hay que realizar el registro de grandes usuarios (centros comerciales, empresas, industrias, clubes). Una vez registrados los usuarios hay que asignarles un pago y destinarlo al mantenimiento de la cuenca.

Se impone el desarrollo de un Plan Urbano Ambiental de la Región Metropolitana que coordine todas las necesidades de los 15 millones de habitantes de este gran conglomerado que, de hecho, constituye una sola gran ciudad.

.....

10. ORDENAMIENTO TERRITORIAL SOSTENIBLE Y TIERRAS PÚBLICAS

Ante la creciente política de venta de predios públicos llevada adelante por la Agencia de Administración de Bienes del Estado (AABE) y considerando que por su stock limitado, esta transferencia redundaría en menores oportunidades para la planificación integral de la Ciudad en materia de acceso a espacios verdes, viviendas y valor del suelo.

¿Qué opinión le merece este proceso de transferencia de tierras públicas, en su mayoría estratégicas, a privados? ¿Qué beneficios urbanos, ambientales y sociales cree que aportan y/o aportarían estas ventas a la ciudad de Buenos Aires? Si su opinión sobre esta política tuviera otros puntos de vista, nos gustaría saber qué medidas considera deberían ser las correctas?

Respuesta 10: Siempre nos hemos opuesto a la transferencia de tierras públicas a privados. Nos parece que el beneficio en dinero que aportan estas ventas son mínimos comparados con los servicios ambientales y sociales que genera su permanencia dentro del erario público. Para eso proponemos la anulación de la Ley 4477/2012 y del Código Urbanístico sancionado el año pasado con la oposición de 400 expositores que se expresaron en las audiencias públicas.

La ley de creación de la AABE (DNU 1382/12 y su Decreto Reglamentario PEN N° 2670/15) debe ser anulada, de forma de que la institución se ocupe exclusivamente de las cuestiones técnicas, administrativas y de catastro, pero de ninguna manera le corresponde entregar tierras públicas pasando por encima del Congreso Nacional e ignorando las necesidades de las comunidades locales.

Los diputados nacionales del FIT han presentado un proyecto de ley el año pasado para derogar esas normas inconstitucionales y exigir la participación vinculante de la población en ese tipo de decisiones.

Respuestas de Matías Tombolini

1. CAMBIO CLIMÁTICO:

Por efecto del cambio climático, se prevé un incremento en las precipitaciones intensas y en las temperaturas extremas, con olas de calor más frecuentes.

¿Qué estrategias de planificación urbano-territorial propone para mitigar riesgos y mejorar la resiliencia de nuestra Ciudad?

No se recibió respuesta

2. ESPACIOS VERDES

Buenos Aires tiene un alto déficit de espacios verdes y los existentes se concentran en áreas específicas de la ciudad, en muchos casos fuera del alcance cotidiano de gran parte de la población.

¿Qué medidas propone para incrementar los espacios verdes de uso público de distintas escalas incluyendo huertas urbanas y áreas de recreación?

No se recibió respuesta

3. EFICIENCIA ENERGÉTICA EN EDIFICIOS.

Los edificios son los mayores consumidores de gas y electricidad en la Ciudad. Gran parte de esa energía se destina a la climatización de construcciones diseñadas sin tener en cuenta su consumo energético y sin el correcto acondicionamiento térmico.

¿Qué medidas propone implementar para mejorar la calidad constructiva, evitar el derroche energético y los excesos en los costos de los servicios, tanto de los edificios nuevos como de los existentes para los habitantes de la ciudad?

No se recibió respuesta

4. ENERGÍAS RENOVABLES

Las energías renovables, especialmente la solar térmica y fotovoltaica tienen un enorme potencial de desarrollo en la Ciudad de Buenos Aires que aún no ha sido aprovechado.

¿Qué herramientas propone para acelerar la incorporación de estas y otras fuentes renovables al abastecimiento de energía de los edificios nuevos y existentes?

No se recibió respuesta

5. CUIDADO DEL AGUA

En la Ciudad de Buenos Aires se derrocha agua potable, con valores de consumo por habitante que duplicarían el promedio mundial.

¿Qué estrategias propone para el cuidado de este recurso y/o cómo piensa lograr un consumo responsable en la Ciudad?

No se recibió respuesta

6. RESIDUOS URBANOS

A pesar de múltiples y costosas campañas y equipamiento provisto por la Ciudad para promover la separación de residuos urbanos hay aún dificultades para alcanzar las metas de la ley de Basura Cero.

¿Qué medidas tiene pensado implementar para estimular la minimización, separación, reutilización y reciclaje de todo tipo de residuos sólidos urbanos, incluidos los materiales de construcción y de aquellos sujetos a manejo especial?

No se recibió respuesta

7. CALIDAD E IMPACTO AMBIENTAL DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN

Estudios científicos comprueban la existencia de materiales y productos de construcción con componentes químicos que provocan problemas en la salud y el ambiente, o liberan gases tóxicos en contacto con el fuego.

¿Qué medidas de prevención propone para la producción, promoción y uso de materiales y sistemas constructivos más eficientes, con bajo o nulo contenido de contaminantes nocivos para el organismo humano y el medio ambiente?

No se recibió respuesta

8. ESPACIO PÚBLICO Y COSTA DEL RÍO

Si bien Buenos Aires es una ciudad costera, el desarrollo urbano y territorial de los últimos cincuenta años ha limitado cada vez más el acceso de sus ciudadanos a las costas del Río de La Plata.

¿Qué estrategias propone llevar adelante para lograr que las costas y los ríos de Buenos Aires sean un espacio de uso y disfrute público?

No se recibió respuesta

9. INTEGRACIÓN URBANA-METROPOLITANA

Teniendo en cuenta que las jurisdicciones políticas no coinciden con las ambientales y ante la evidencia acerca de los beneficios que produce la integración metropolitana en una región funcionalmente única

¿Qué medidas propone para mejorar la integración de la Ciudad de Buenos Aires con su área metropolitana, particularmente en temas como transporte, manejo de cuencas fluviales y ambiente, donde los límites administrativos dificultan el trabajo coordinado, operativo e integral?

No se recibió respuesta

10. ORDENAMIENTO TERRITORIAL SOSTENIBLE Y TIERRAS PÚBLICAS

Ante la creciente política de venta de predios públicos llevada adelante por la Agencia de Administración de Bienes del Estado (AABE) y considerando que por su stock limitado, esta transferencia redundaría en menores oportunidades para la planificación integral de la Ciudad en materia de acceso a espacio verdes, viviendas y valor del suelo.

¿Qué opinión le merece este proceso de transferencia de tierras públicas, en su mayoría estratégicas, a privados? ¿Qué beneficios urbanos, ambientales y sociales cree que aportan y/o aportarían estas ventas a la ciudad de Buenos Aires? Si su opinión sobre esta política tuviera otros puntos de vista, nos gustaría saber qué medidas considera deberían ser las correctas?

No se recibió respuesta

